

Unser Serviceangebot für Sie



nach "Technischen Regeln für Gasinstallationen (TRGI 2008)"

Ihre Vorteile:

- ⇒ Höhere Sicherheit für Sie und Ihre Mieter
- ⇒ Früherkennung von Schäden
- ⇒ Vermeidung hoher Reparatur- und Folgekosten
- ⇒ Erhöhung der Betriebssicherheit
- ⇒ Technische Expertise
- ⇒ juristische Entlastung im Schadensfall durch den Nachweis der regelmäßig und sachkundig durchgeführten Überprüfung
- ⇒ kostengünstig und neutral ohne zusätzlichen Besuch

Ab der Hauptabsperreinrichtung des Gas-Netzanschlusses liegt die Verantwortung für die Gasinstallation jetzt in den Händen von Eigentümern und Mietern.

Jährliche Verpflichtung

Mit der Änderung der "Technischen Regeln für Gasinstallationen" (TRGI 2008) wurde diese Überprüfung für den Hausbesitzer zur jährlichen Verpflichtung erhoben.

Vielfach unbekannt

Im Rahmen der allgemeinen Verkehrssicherungspflicht, aber auch durch den Abschluss einen Gasliefervertrages, ist der Gebäudeeigentümer zur regelmäßigen und sachkundigen Überprüfung seiner Hausgasleitung verpflichtet. Vermietern obliegen darüber hinaus Prüfungs- und Instandhaltungspflichten.

Was ist wenn?

Spätestens im Schadensfall muss vor Gericht dokumentiert werden, dass sachgerechte und regelmäßige Überprüfungen der Hausgasleitungen stattgefunden haben. Nur so können sich Hauseigentümer gegenüber Schadensersatzansprüchen Dritter entlasten.

Unser Angebot

Wir kontrollieren im Gebäude alle frei verlegten Erdgasleitungen auf einen einwandfreien Zustand, Absperreinrichtungen am Hausanschluss und am Zähler auf freie Zugänglichkeit, Leitungsöffnungen auf vorschriftsmäßige Verwahrung, und die Be- und Entlüftung bei nachträglicher Verkleidung frei verlegter Innenleitungen.

Dokumentation

Wir dokumentieren in einem Prüfprotokoll die komplett durchgeführte Hausschau, alle geprüften Leitungen, Geräte, und Lüftungsanlagen ggf. mit einer Mängelbeschreibung und dem Zeitpunkt der Kontrolle.



*Für ein sicheres Zuhause
und eine intakte Umwelt*

Thomas Sunderer
*Schornsteinfeger-Meisterbetrieb
Energieberatungs- & Sachverständigenbüro*

Ortenauer Straße 49 • 77767 Appenweier • Tel. 07805 9164755 • Fax 9164756
E-Mail: thomas.sunderer@t-online.de • www.thomassunderer.de